**ภาคผนวก ข**

แบบสอบถามการตรวจสอบคุณภาพแบบสอบถามของผู้ทรงคุณวุฒิ

การวิเคราะห์แบบสอบถามจากผู้ทรงคุณวุฒิ

**แบบสอบถามการตรวจสอบคุณภาพแบบสอบถามของผู้ทรงคุณวุฒิ สำหรับแอดมิน**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

แบบประเมินความคิดเห็นที่มีต่อแบบประเมินประสิทธิภาพของระบบบริหารจัดการอสังหาริมทรัพย์ เป็นแบบสอบถามความคิดเห็นของผู้ทรงคุณวุฒิ ผลการประเมินของท่านจะเป็นประโยชน์อย่างยิ่งในการปรับปรุงแบบประเมินประสิทธิภาพของระบบบริหารจัดการอสังหาริมทรัพย์ ในการพัฒนาระบบบริหารจัดการอสังหาริมทรัพย์ ให้มีความสมบูรณ์และดียิ่งขึ้น

**คำชี้แจง**

+1 หมายถึง เห็นด้วยกับคำถามในแบบประเมิน

-1 หมายถึง ไม่เห็นด้วยกับคำถามในแบบประเมิน

0 หมายถึง ไม่ออกความคิดเห็นกับคำถามในแบบประเมิน

**ตารางที่ ข-1** ตารางแบบฟอร์มการตรวจสอบคุณภาพแบบสอบถามความต้องการเกี่ยวกับรูปแบบของ ระบบบริหารจัดการอสังหาริมทรัพย์

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ที่ | รายการประเมิน | ระดับความคิดเห็น | | | |
| +1 | 0 | | -1 |
| **ด้านความสามารถของระบบที่นำมาใช้งาน** | | | | | |
| 1 | ความสามารถการเข้าสู่ระบบ |  |  |  | |
| 2 | ความสามารถการแก้ไข และเพิ่มข้อมูลส่วนตัว สามารถอัพเดทได้ ตลอดเวลา |  |  |  | |
| 3 | ความสามารถในการเพิ่มประเภทของโครงการและแก้ไขได้ |  |  |  | |
| 4 | ความสามารถในการเพิ่ม ลบ และแก้ไขโครงการได้ |  |  |  | |
| 5 | ความสามารถในการแสดงข้อมูลโครงการ |  |  |  | |
| 6 | ความสามารถในการเพิ่ม ลบ และแก้ไข แบบฟอร์มได้ |  |  |  | |
| 7 | ความสามารถในการแสดงแบบฟอร์มให้กรอก |  |  |  | |
| 8 | ความสามารถในการเพิ่ม ลบ และแก้ไขสมาชิกได้ |  |  |  | |
| 9 | ความสามารถในการแสดงข้อมูลสมาชิกทั้งหมดได้ |  |  |  | |
| 10 | ความสามารถในการจัดการแก้ไขหน้าตาของเว็บไซต์ภายในระบบได้ |  |  |  | |
| 11 | ความสามารถในการคำนวณแบบฟอร์มที่ได้รับให้แสดงออกมาในเชิงสถิติไ |  |  |  | |

**ตารางที่ ข-1** ตารางแบบฟอร์มการตรวจสอบคุณภาพแบบสอบถามความต้องการเกี่ยวกับรูปแบบของ ระบบบริหารจัดการอสังหาริมทรัพย์

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 12 | ความสามารถในการจัดการเสิร์จเอนจินภายในระบบได้ |  |  |  |
| 13 | ความสามารถในการเพิ่มบทความและข่าวสารภายในระบบได้ |  |  |  |
| 14 | ความสามารถในการแสดงข้อมูลโครงการในระบบหน้าบ้านอย่างเป็นระเบียบ |  |  |  |
| 15 | ความสามารถในการเพิ่มและแก้ไขข้อมูลของโครงการแต่ละโครงการ |  |  |  |
| 16 | ความสามารถในการแบ่งประเภทของโครงการ |  |  |  |
| 17 | ความสามารถในการจัดการข้อมูลส่วนตัว |  |  |  |
| 18 | ความถูกต้องในการส่งต่อข้อมูลแบบฟอร์มและข้อมูลลูกค้า |  |  |  |
| 19 | ความถูกต้องในการเข้าสู่ระบบ |  |  |  |
| 20 | ความถูกต้องในการเพิ่ม ลบ และแก้ไขข้อมูลสามาชิกในระบบ |  |  |  |
| 21 | ตวามถูกต้องในการเพิ่ม ลบ และแก้ไขแบบฟอร์ม |  |  |  |
| 22 | ความถูกต้องในการเพิ่ม ลบ และแก้ไขข้อมูลโครงการ |  |  |  |
| 23 | ความถูกต้องในการเพิ่ม ลบ แก้ไข ประเภทต่างๆภายในระบบ |  |  |  |
| **ด้านความง่ายต่อการใช้งานของระบบ** | | | | |
| 24 | ความสะดวกในการใช้งานระบบ |  |  |  |
| 25 | การเลือกใช้สีสันและการออกแบบเว็บไซต์มีความเหมาะสม |  |  |  |
| 26 | ความถูกต้องของเนื้อหาที่แสดง |  |  |  |
| 27 | ความเหมาะสมในการออกแบบหน้าจอโดยภาพรวม |  |  |  |
| 28 | ความชัดเจนของข้อความที่แสดงบนจอภาพ |  |  |  |
| 29 | ความน่าใช้ของระบบในภาพรวม |  |  |  |

**ตารางที่ ข-1** ตารางแบบฟอร์มการตรวจสอบคุณภาพแบบสอบถามความต้องการเกี่ยวกับรูปแบบของ ระบบบริหารจัดการอสังหาริมทรัพย์

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ด้านการใช้งานรักษาความปลอดภัยของข้อมูลในระบบ** | | | | |
| 30 | การตรวจสอบสิทธิ์ของผู้ใช้เพื่อเข้าถึงข้อมูลในระดับต่างๆ |  |  |  |
| 31 | การควบคุมการใช้งานตามสิทธิ์ของผู้ใช้อย่างถูกต้อง |  |  |  |
| 32 | การเปลี่ยนรหัสผ่านโดยผู้ใช้ระบบ |  |  |  |

(ลายมือชื่อ) ............................................................ ผู้ทำแบบประเมิน

(…...........................................................)

**แบบสอบถามการตรวจสอบคุณภาพแบบสอบถามของผู้ทรงคุณวุฒิ**

**สำหรับตัวแทนจำหน่าย**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

แบบประเมินความคิดเห็นที่มีต่อแบบประเมินประสิทธิภาพของระบบบริหารจัดการอสังหาริมทรัพย์ เป็นแบบสอบถามความคิดเห็นของผู้ทรงคุณวุฒิ ผลการประเมินของท่านจะเป็นประโยชน์อย่างยิ่งในการปรับปรุงแบบประเมินประสิทธิภาพของระบบบริหารจัดการอสังหาริมทรัพย์ ในการพัฒนาระบบบริหารจัดการอสังหาริมทรัพย์ ให้มีความสมบูรณ์และดียิ่งขึ้น

**คำชี้แจง**

+1 หมายถึง เห็นด้วยกับคำถามในแบบประเมิน

-1 หมายถึง ไม่เห็นด้วยกับคำถามในแบบประเมิน

0 หมายถึง ไม่ออกความคิดเห็นกับคำถามในแบบประเมิน

**ตารางที่ ข-2** ตารางแบบฟอร์มการตรวจสอบคุณภาพแบบสอบถามความต้องการเกี่ยวกับรูปแบบของ ระบบบริหารจัดการอสังหาริมทรัพย์

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ที่ | รายการประเมิน | ระดับความคิดเห็น | | | |
| +1 | 0 | | -1 |
| **ด้านความสามารถของระบบที่นำมาใช้งาน** | | | | | |
| 1 | ความสามารถในการสมัครเข้าใช้งานระบบได้ |  |  |  | |
| 2 | ความสามารถในการเข้าสู่ระบบ |  |  |  | |
| 3 | ความสามารถการแก้ไข และเพิ่มข้อมูลส่วนตัว สามารถอัพเดทได้ ตลอดเวลา |  |  |  | |
| 4 | ความสามารถในการแสดงข้อมูลโครงการ |  |  |  | |
| 5 | ความสามารถในการเพิ่ม ลบ และแก้ไขโครงการ |  |  |  | |
| 6 | ความสามารถในการแยกประเภทของโครงการ |  |  |  | |
| 7 | ความสามารถในการแสดงแบบฟอร์มให้กรอก |  |  |  | |
| 8 | คามสามารถในการแสดงข้อมูลของแบบฟอร์มที่ลูกค้าส่งมา |  |  |  | |
| 9 | ความสามาถในการแสดงความความคิดเห็นที่ได้รับจากลูกค้า |  |  |  | |

**ตารางที่ ข-2** ตารางแบบฟอร์มการตรวจสอบคุณภาพแบบสอบถามความต้องการเกี่ยวกับรูปแบบของ ระบบบริหารจัดการอสังหาริมทรัพย์

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ด้านการทำงานตามฟังก์ชันของระบบ** | | | | |
| 10 | ความถูกต้องในการสมัครเข้าใช้งานระบบ |  |  |  |
| 11 | ความถูกต้องในการเข้าสู่ระบบ |  |  |  |
| 12 | ความถูกต้องในการจัดการข้อมูลส่วนตัว |  |  |  |
| 13 | ความถูกต้องในการแสดงข้อมูลของโครงการ |  |  |  |
| 14 | ความถูกต้องในการคัดแยกประเภทของโครงการ |  |  |  |
| 15 | ความถูกต้องของข้อมูลโครงการที่ให้กรอก |  |  |  |
| 16 | ความถูกต้องในการแสดงแบบฟอร์มให้กรอก |  |  |  |
| 17 | ความถูกต้องในการแสดงความคิดเห็นจากลูกค้า |  |  |  |
| **ด้านความง่ายต่อการใช้งานของระบบ** | | | | |
| 18 | ความสะดวกในการใช้งานระบบ |  |  |  |
| 19 | การเลือกใช้สีสันและการออกแบบเว็บไซต์มีความเหมาะสม |  |  |  |
| 20 | ความถูกต้องของเนื้อหาที่แสดง |  |  |  |
| 21 | ความเหมาะสมในการออกแบบหน้าจอโดยภาพรวม |  |  |  |
| 22 | ความชัดเจนของข้อความที่แสดงบนจอภาพ |  |  |  |
| 23 | ความน่าใช้ของระบบในภาพรวม |  |  |  |
| **ด้านการใช้งานรักษาความปลอดภัยของข้อมูลในระบบ** | | | | |
| 24 | การตรวจสอบสิทธิ์ของผู้ใช้เพื่อเข้าถึงข้อมูลในระดับต่างๆ |  |  |  |
| 25 | การควบคุมการใช้งานตามสิทธิ์ของผู้ใช้อย่างถูกต้อง |  |  |  |
| 26 | การเปลี่ยนรหัสผ่านโดยผู้ใช้ระบบ |  |  |  |
| 27 | การบันทึกข้อมูลการใช้งานต่างๆในระบบไว้ |  |  |  |

(ลายมือชื่อ) ............................................................ ผู้ทำแบบประเมิน

(…...........................................................)

**แบบสอบถามการตรวจสอบคุณภาพแบบสอบถามของผู้ทรงคุณวุฒิ**

**สำหรับผู้ใช้งานทั่วไป**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

แบบประเมินความคิดเห็นที่มีต่อแบบประเมินประสิทธิภาพของระบบบริหารจัดการอสังหาริมทรัพย์ เป็นแบบสอบถามความคิดเห็นของผู้ทรงคุณวุฒิ ผลการประเมินของท่านจะเป็นประโยชน์อย่างยิ่งในการปรับปรุงแบบประเมินประสิทธิภาพของระบบบริหารจัดการอสังหาริมทรัพย์ ในการพัฒนาระบบบริหารจัดการอสังหาริมทรัพย์ ให้มีความสมบูรณ์และดียิ่งขึ้น

**คำชี้แจง**

+1 หมายถึง เห็นด้วยกับคำถามในแบบประเมิน

-1 หมายถึง ไม่เห็นด้วยกับคำถามในแบบประเมิน

0 หมายถึง ไม่ออกความคิดเห็นกับคำถามในแบบประเมิน

**ตารางที่ ข-3** ตารางแบบฟอร์มการตรวจสอบคุณภาพแบบสอบถามความต้องการเกี่ยวกับรูปแบบของ ระบบบริหารจัดการอสังหาริมทรัพย์

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ที่ | รายการประเมิน | ระดับความคิดเห็น | | | |
| +1 | 0 | | -1 |
| **ด้านความสามารถของระบบที่นำมาใช้งาน** | | | | | |
| 1 | ความสามารถสมัครเข้าใช้งานระบบได้ |  |  |  | |
| 2 | ความสามารถการเข้าสู่ระบบ |  |  |  | |
| 3 | ความสามารถการแก้ไข และเพิ่มข้อมูลส่วนตัว สามารถอัพเดทได้ ตลอดเวลา |  |  |  | |
| 4 | ความสามารถในการแสดงข้อมูลโครงการ |  |  |  | |
| 5 | ความสามารถในการแยกประเภทของโครงการ |  |  |  | |
| 6 | ความสามารถในการแสดงแบบฟอร์มให้กรอก |  |  |  | |

**ตารางที่ ข-3** ตารางแบบฟอร์มการตรวจสอบคุณภาพแบบสอบถามความต้องการเกี่ยวกับรูปแบบของ ระบบบริหารจัดการอสังหาริมทรัพย์

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ด้านการทำงานตามฟังก์ชันของระบบ** | | | | |
| 7 | ความถูกต้องในการสมัครเข้าใช้งานระบบ |  |  |  |
| 8 | ความถูกต้องในการเข้าสู่ระบบ |  |  |  |
| 9 | ความถูกต้องในการจัดการข้อมูลส่วนตัว |  |  |  |
| 10 | ความถูกต้องในการแสดงข้อมูลของโครงการ |  |  |  |
| 11 | ความถูกต้องในการคัดแยกประเภทของโครงการ |  |  |  |
| 12 | ความถูกต้องในการแสดงแบบฟอร์มให้กรอก |  |  |  |
| **ด้านความง่ายต่อการใช้งานของระบบ** | | | | |
| 13 | ความสะดวกในการใช้งานระบบ |  |  |  |
| 14 | การเลือกใช้สีสันและการออกแบบเว็บไซต์มีความเหมาะสม |  |  |  |
| 15 | ความถูกต้องของเนื้อหาที่แสดง |  |  |  |
| 16 | ความเหมาะสมในการออกแบบหน้าจอโดยภาพรวม |  |  |  |
| 17 | ความชัดเจนของข้อความที่แสดงบนจอภาพ |  |  |  |
| 18 | ความน่าใช้ของระบบในภาพรวม |  |  |  |
| **ด้านการใช้งานรักษาความปลอดภัยของข้อมูลในระบบ** | | | | |
| 19 | การตรวจสอบสิทธิ์ของผู้ใช้เพื่อเข้าถึงข้อมูลในระดับต่างๆ |  |  |  |
| 20 | การควบคุมการใช้งานตามสิทธิ์ของผู้ใช้อย่างถูกต้อง |  |  |  |
| 21 | การเปลี่ยนรหัสผ่านโดยผู้ใช้ระบบ |  |  |  |
| 22 | การบันทึกข้อมูลการใช้งานต่างๆในระบบไว้ |  |  |  |

(ลายมือชื่อ) ............................................................ ผู้ทำแบบประเมิน

(…...........................................................)

**การวิเคราะห์แบบสอบถามจากผู้เชี่ยวชาญ**

**ตารางที่ ข-4** ค่าดัชนีความสอดคล้อง (IOC) ของแบบสอบถามความพึงพอใจของระบบบริหารจัดการอสังหาริมทรัพย์ เพื่อจัดการข้อมูลอย่างเป็นระบบ สำหรับแอดมิน

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| รายการประเมิน | ความคิดเห็นของ  ผู้เชี่ยวชาญ  ด้านการวิจัย | | | รวม | IOC | แปลผล |
| คนที่ 1 | คนที่ 2 | คนที่ 3 |
| **ด้านความสามารถของระบบที่นำมาใช้งาน** | | | | | | |
| ความสามารถการเข้าสู่ระบบ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความสามารถการแก้ไข และเพิ่มข้อมูลส่วนตัว สามารถอัพเดทได้ ตลอดเวลา | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความสามารถในการเพิ่มประเภทของโครงการและแก้ไขได้ | 1 | 1 | 0 | 2 | 0.6 | ใช้ได้ |
| ความสามารถในการเพิ่ม ลบ และแก้ไขโครงการได้ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความสามารถในการแสดงข้อมูลโครงการ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความสามารถในการเพิ่ม ลบ และแก้ไข แบบฟอร์มได้ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความสามารถในการแสดงแบบฟอร์มให้กรอก | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความสามารถในการเพิ่ม ลบ และแก้ไขสมาชิกได้ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความสามารถในการแสดงข้อมูลสมาชิกทั้งหมดได้ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความสามารถในการจัดการแก้ไขหน้าตาของเว็บไซต์ภายในระบบได้ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |

**ตารางที่ ข-4** ค่าดัชนีความสอดคล้อง (IOC) ของแบบสอบถามความพึงพอใจของระบบบริหารจัดการอสังหาริมทรัพย์ เพื่อจัดการข้อมูลอย่างเป็นระบบ สำหรับแอดมิน

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ด้านความสามารถของระบบที่นำมาใช้งาน** | | | | | | |
| ความสามารถในการคำนวณแบบฟอร์มที่ได้รับให้แสดงออกมาในเชิงสถิติได้ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความสามารถในการจัดการเสิร์จเอนจินภายในระบบได้ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความสามารถในการเพิ่มบทความและข่าวสารภายในระบบได้ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| **ด้านการทำงานตามฟังก์ชันของระบบ** | | | | | | |
| ความสามารถในการแสดงข้อมูลโครงการในระบบหน้าบ้านอย่างเป็นระเบียบ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความสามารถในการเพิ่มและแก้ไขข้อมูลของโครงการแต่ละโครงการ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความสามารถในการแบ่งประเภทของโครงการ | 1 | 0 | 1 | 2 | 0.6 | ใช้ได้ |
| ความสามารถในการจัดการข้อมูลส่วนตัว | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความถูกต้องในการส่งต่อข้อมูลแบบฟอร์มและข้อมูลลูกค้า | 1 | 1 | 0 | 2 | 0.6 | ใช้ได้ |
| ความถูกต้องในการเข้าสู่ระบบ | 1 | 1 | 0 | 2 | 0.6 | ใช้ได้ |
| ความถูกต้องในการเพิ่ม ลบ และแก้ไขข้อมูลสามาชิกในระบบ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ตวามถูกต้องในการเพิ่ม ลบ และแก้ไขแบบฟอร์ม | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความถูกต้องในการเพิ่ม ลบ และแก้ไขข้อมูลโครงการ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |

**ตารางที่ ข-4** ค่าดัชนีความสอดคล้อง (IOC) ของแบบสอบถามความพึงพอใจของระบบบริหารจัดการอสังหาริมทรัพย์ เพื่อจัดการข้อมูลอย่างเป็นระบบ สำหรับแอดมิน

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ด้านการทำงานตามฟังก์ชันของระบบ** | | | | | | |
| ความถูกต้องในการเพิ่ม ลบ แก้ไข ประเภทต่างๆภายในระบบ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| **ด้านความง่ายต่อการใช้งานของระบบ** | | | | | | |
| ความสะดวกในการใช้งานระบบ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| การเลือกใช้สีสันและการออกแบบเว็บไซต์มีความเหมาะสม | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความถูกต้องของเนื้อหาที่แสดง | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความเหมาะสมในการออกแบบหน้าจอโดยภาพรวม | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความชัดเจนของข้อความที่แสดงบนจอภาพ | 1 | 0 | 1 | 2 | 0.6 | ใช้ได้ |
| ความน่าใช้ของระบบในภาพรวม | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| **ด้านการใช้งานรักษาความปลอดภัยของข้อมูลในระบบ3** | | | | | | |
| การตรวจสอบสิทธิ์ของผู้ใช้เพื่อเข้าถึงข้อมูลในระดับต่างๆ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| การควบคุมการใช้งานตามสิทธิ์ของผู้ใช้อย่างถูกต้อง | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| การเปลี่ยนรหัสผ่านโดยผู้ใช้ระบบ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |

**แสดงการคำนวณค่า IOC ตารางที่ ข-4**

**ด้านที่ 1 ด้านความสามารถของระบบที่นำมาใช้งาน**

ข้อที่ 1 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 2 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 2 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 2/3 = 0.6

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 4 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 5 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 6 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 7 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 8 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 9 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 10 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 11 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 12 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 13 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

**ด้านที่ 2 ด้านการทำงานตามฟังก์ชันของระบบ**

ข้อที่ 14 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 15 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 16 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 2/3 = 0.6

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 17 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 18 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 2/3 = 0.6

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 19 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 2/3 = 0.6

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 20 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 21 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 22 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 23 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

**ด้านที่ 3 ด้านความง่ายต่อการใช้งานของระบบ**

ข้อที่ 24 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 25 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 26 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 27 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 28 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 2/3 = 0.6

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 29 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

**ด้านที่ 4 ด้านการใช้งานรักษาความปลอดภัยของข้อมูลในระบบ**

ข้อที่ 30 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 31 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 32 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

**การวิเคราะห์แบบสอบถามจากผู้เชี่ยวชาญ**

**ตารางที่ ข-5** ค่าดัชนีความสอดคล้อง (IOC) ของแบบสอบถามความพึงพอใจของระบบบริหารจัดการอสังหาริมทรัพย์ เพื่อจัดการข้อมูลอย่างเป็นระบบ สำหรับตัวแทนจำหน่าย

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| รายการประเมิน | ความคิดเห็นของ  ผู้เชี่ยวชาญ  ด้านการวิจัย | | | รวม | IOC | แปลผล |
| คนที่ 1 | คนที่ 2 | คนที่ 3 |
| **ด้านความสามารถของระบบที่นำมาใช้งาน** | | | | | | |
| ความสามารถในการสมัครเข้าใช้งานระบบได้ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความสามารถในการเข้าสู่ระบบ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความสามารถการแก้ไข และเพิ่มข้อมูลส่วนตัว สามารถอัพเดทได้ ตลอดเวลา | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความสามารถในการแสดงข้อมูลโครงการ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความสามารถในการเพิ่ม ลบ และแก้ไขโครงการ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความสามารถในการแยกประเภทของโครงการ | 1 | 1 | 0 | 2 | 0.6 | ใช้ได้ |
| ความสามารถในการแสดงแบบฟอร์มให้กรอก | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| คามสามารถในการแสดงข้อมูลของแบบฟอร์มที่ลูกค้าส่งมา | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความสามาถในการแสดงความความคิดเห็นที่ได้รับจากลูกค้า | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| **ด้านการทำงานตามฟังก์ชันของระบบ** | | | | | | |
| ความถูกต้องในการสมัครเข้าใช้งานระบบ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความถูกต้องในการเข้าสู่ระบบ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความถูกต้องในการจัดการข้อมูลส่วนตัว | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความถูกต้องในการแสดงข้อมูลของโครงการ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |

**ตารางที่ ข-5** ค่าดัชนีความสอดคล้อง (IOC) ของแบบสอบถามความพึงพอใจของระบบบริหารจัดการอสังหาริมทรัพย์ เพื่อจัดการข้อมูลอย่างเป็นระบบ สำหรับตัวแทนจำหน่าย

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ด้านการทำงานตามฟังก์ชันของระบบ** | | | | | | | |
| 14 | ความถูกต้องในการคัดแยกประเภทของโครงการ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| 15 | ความถูกต้องของข้อมูลโครงการที่ให้กรอก | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| 16 | ความถูกต้องในการแสดงแบบฟอร์มให้กรอก | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| 17 | ความถูกต้องในการแสดงความคิดเห็นจากลูกค้า | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |

**แสดงการคำนวณค่า IOC ตารางที่ ข-5**

**ด้านที่ 1 ด้านความต้องการของผู้ใช้งานระบบ**

ข้อที่ 1 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 2 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 3 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 4 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 5 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 6 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 2/3 = 0.6

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 7 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 8 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 9 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

**ด้านที่ 2 ด้านการทำงานตามฟังก์ชันของระบบ**

ข้อที่ 10 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 11 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 12 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 13 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 14 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 15 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 16 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 17 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

**ด้านที่ 3 ด้านความง่ายต่อการใช้งานของระบบ**

ข้อที่ 18 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 19 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 20 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 21 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 22 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 23 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 2/3 = 0.6

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

**ด้านที่ 4 ด้านการใช้งานรักษาความปลอดภัยของข้อมูลในระบบ**

ข้อที่ 24 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 25 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 26 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 27 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 2/3 = 0.6

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

**การวิเคราะห์แบบสอบถามจากผู้เชี่ยวชาญ**

**ตารางที่ ข-6** ค่าดัชนีความสอดคล้อง (IOC) ของแบบสอบถามความพึงพอใจของระบบบริหารจัดการอสังหาริมทรัพย์ เพื่อจัดการข้อมูลอย่างเป็นระบบ สำหรับผู้ใช้งาน

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| รายการประเมิน | ความคิดเห็นของ  ผู้เชี่ยวชาญ  ด้านการวิจัย | | | รวม | IOC | แปลผล |
| คนที่ 1 | คนที่ 2 | คนที่ 3 |
| **ด้านความสามารถของระบบที่นำมาใช้งาน** | | | | | | |
| ความสามารถสมัครเข้าใช้งานระบบได้ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความสามารถการเข้าสู่ระบบ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความสามารถการแก้ไข และเพิ่มข้อมูลส่วนตัว สามารถอัพเดทได้ ตลอดเวลา | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความสามารถในการแสดงข้อมูลโครงการ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความสามารถในการแยกประเภทของโครงการ | 1 | 0 | 1 | 2 | 0.6 | ใช้ได้ |
| ความสามารถในการแสดงแบบฟอร์มให้กรอก | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| **ด้านการทำงานตามฟังก์ชันของระบบ** | | | | | | |
| ความถูกต้องในการสมัครเข้าใช้งานระบบ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความถูกต้องในการเข้าสู่ระบบ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความถูกต้องในการจัดการข้อมูลส่วนตัว | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความถูกต้องในการแสดงข้อมูลของโครงการ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความถูกต้องในการคัดแยกประเภทของโครงการ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความถูกต้องในการแสดงแบบฟอร์มให้กรอก | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |

**ตารางที่ ข-6** ค่าดัชนีความสอดคล้อง (IOC) ของแบบสอบถามความพึงพอใจของระบบบริหารจัดการอสังหาริมทรัพย์ เพื่อจัดการข้อมูลอย่างเป็นระบบ สำหรับผู้ใช้งาน

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ด้านความง่ายต่อการใช้งานของระบบ** | | | | | | |
| ความสะดวกในการใช้งานระบบ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| การเลือกใช้สีสันและการออกแบบเว็บไซต์มีความเหมาะสม | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความถูกต้องของเนื้อหาที่แสดง | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความเหมาะสมในการออกแบบหน้าจอโดยภาพรวม | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความชัดเจนของข้อความที่แสดงบนจอภาพ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| ความน่าใช้ของระบบในภาพรวม | 1 | 1 | 0 | 2 | 0.6 | ใช้ได้ |
| **ด้านการใช้งานรักษาความปลอดภัยของข้อมูลในระบบ** | | | | | | |
| การตรวจสอบสิทธิ์ของผู้ใช้เพื่อเข้าถึงข้อมูลในระดับต่างๆ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| การควบคุมการใช้งานตามสิทธิ์ของผู้ใช้อย่างถูกต้อง | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| การเปลี่ยนรหัสผ่านโดยผู้ใช้ระบบ | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | ใช้ได้ |
| การบันทึกข้อมูลการใช้งานต่างๆในระบบไว้ | 1 | 0 | 1 | 2 | 0.6 | ใช้ได้ |

**แสดงการคำนวณค่า IOC ตารางที่ ข-6**

**ด้านที่ 1 ด้านความต้องการของผู้ใช้งานระบบ**

ข้อที่ 1 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 2 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 3 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 4 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 5 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 2/3 = 0.6

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 6 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

**ด้านที่ 2 ด้านการทำงานตามฟังก์ชันของระบบ**

ข้อที่ 7 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 8 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 9 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 10 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 11 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 12 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

**ด้านที่ 3 ด้านความง่ายต่อการใช้งานของระบบ**

ข้อที่ 13 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 14 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 15 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 16 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 17 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 18 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 2/3 = 0.6

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

**ด้านที่ 4 ด้านการใช้งานรักษาความปลอดภัยของข้อมูลในระบบ**

ข้อที่ 19 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 20 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 21 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 3/3 = 1

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้

ข้อที่ 22 ผลรวมของผู้เชี่ยวชาญ เท่ากับ 3

จำนวนผู้เชี่ยวชาญ 3 คน

ค่า IOC เท่ากับ 2/3 = 0.6

มีค่ามากกว่า 0.5 ถือว่าคำถามนี้ใช้ได้